



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ



Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.  
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони  
Споразумение за изпълнение на стратегия за Водено от общностите местно развитие № РД 50-154/21.10.2016 г.

## СПИСЪК

### НА ПРОЕКТНИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, КОИТО НЕ СЕ ДОПУСКАТ ДО ТЕХНИЧЕСКА И ФИНАНСОВА ОЦЕНКА ПО ПРОЦЕДУРА ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА БЕЗВЪЗМЕЗДНА ФИНАНСОВА ПОМОЩ BG06RDNP001-19.562 „МИГ-РАЗЛОГ, МЯРКА 6.4. „ПОДКРЕПА ЗА ИНВЕСТИЦИИ В УСТАНОВЯВАНЕТО И РАЗВИТИЕТО НА НЕСЕЛСКОСТОПАНСКИ ДЕЙНОСТИ“

Регистрационен номер в ИСУН 2020	Кандидат	Име на проекта	Основания и мотиви за отхвърляне на проектното предложение
BG06RDNP001-19.562 - 0005	„СПОРТ 7 МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД	„Повишаване конкурентоспособността на Спорт 7 Мениджмънт ЕООД чрез предоставяне на иновативни услуги”	<p>В процеса на оценка на проектното предложение и допълнително представените документи и информация, в отговор на уведомително писмо до кандидата за отстраняване на нередовности, са установени липсващи и/или несъответстващи документи по критериите за оценка от Контролния лист за проверка на етап АСД (Приложение за информация към Условието за кандидатстване).</p> <p>Проектното предложение не доказва съответствие с изискванията по отношение на следните критерии:</p> <p><b>I. КРИТЕРИИ ЗА АДМИНИСТРАТИВНО СЪОТВЕТСТВИЕ</b></p> <p><b>Критерий № 8:</b> Не са представени всички задължително изискуеми документи по т.6 и по т.8 от подраздел 14.3. "Условия за допустимост и обоснованост на разходите" от Условието за кандидатстване по процедурата. с допълнена в него липсваща информация.</p> <p><b>Критерий № 19:</b> Бизнес планът в текстови вариант не е представен с извършени корекции по констатираните непълноти и неточности в текстовата част, описани в писмо до кандидата с указания за допълване в съответните раздели. В таблиците от бизнес плана са нанесени само част от препоръчаните корекции, а текстовата част не е допълнена в съответствие с указанията.</p>



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ



Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.  
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони

Споразумение за изпълнение на стратегия за Водено от общностите местно развитие № РД 50-154/21.10.2016 г.

			<p><b>Критерий № 36:</b> Представени са по три оферти за всеки разход, но две от офертите не отговарят на изискванията: в една от офертите липсва печат; не са представени документи за правосубектност на оферентите - чуждестранни лица съгласно националното им законодателство.</p> <p><b>II. КРИТЕРИИ ЗА ДОПУСТИМОСТ</b></p> <p><b>Критерий № 6:</b> Проектното предложение не доказва съответствие с изискването по Условието за кандидатстване, подраздел 13.2. "Условия за допустимост на дейностите", т. 1. Допустими за подпомагане са САМО дейности, които ще се изпълняват на територията на община Разлог. Мотивите са подробно описани в документите по оценителната сесия и се отнасят до следното: 1. В бизнес плана са планирани услуги "за износ" (в Турция), които ще се осъществяват със заявената за придобиване по проекта преносима електронна система за измерване на физическото състояние на спортисти; 2. На територията на община Разлог не е налична пазарна среда/ниша за предоставяне на планираните услуги и дейности по бизнес плана за косене на трева, аериране на тревни площи на спортни терени и обществени пространства, както и за диагностика на физическото състояние на спортисти, ИЛИ такава пазарна ниша няма да бъде налична за планираните количества услуги /установено на база документите и информацията от самото проектно предложение и проведена кореспонденция с Община Разлог/; 3. Предоставянето на услуги на територията на община Разлог със заявеното по проекта оборудване е обосновано най-вече с инвестиционно намерение за бъдещо изграждане и затревяване на тренировъчни футболни игрища/спортни терени (25 дка) в община Разлог и бъдещо организиране на спортни лагери и дейности от друга фирма на представляващия Кандидата, със седалище в гр. Габрово. Това поставя инвестицията по настоящия проект и изпълнението на</p>
--	--	--	---



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ



Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.  
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони

Споразумение за изпълнение на стратегия за Водено от общностите местно развитие № РД 50-154/21.10.2016 г.

			<p>бизнес плана в пазарна зависимост от изпълнението /или неизпълнението/ на бизнес намерение на друго юридическо лице ИЛИ услугите /с активи, заявени по проекта/ да се предлагат и предоставят извън територията на МИГ.</p> <p><b>Критерий №11.</b> Бизнес планът, вкл. представените допълнителни и коригирани документи, както и разясненията по поставените от КППП въпроси, НЕ доказва съответствие с Условието за кандидатстване, подраздел 13.2. Условия за допустимост на дейностите, т.5-7.</p> <p>Бизнес планът НЕ доказва икономическа жизнеспособност и НЕ е в съответствие с принципите на добро финансово управление. Мотивите за това заключение са: 1. Липсва пазарна ниша за тревните площи, които са общинска собственост, И/ИЛИ вече създадени условия (затревени частни спортни терени) за извършване на услуги за косене на трева и аериране; 2. Високата производителност на заявените за придобиване активи не е съобразена с планираните за поддържане площи и с предвидените 3 нови работни места, което е несъответствие между необходимия капацитет и планираните разходи; 3. Бизнес планът не доказва съответствие с принципа за добро финансово управление: Ефективност - целесъобразност на действията спрямо резултата; връзката между постигнатите резултати и използваните ресурси; Ефикасност - вложените разходи спрямо постигнатия ефект/резултат; Икономичност - придобиването с най-малки разходи на необходимите ресурси.</p> <p>Тези констатации са подробно обосновани в документите от оценката.</p> <p><b>Критерий 12.</b> Представените от кандидата документи, НЕ съответстват на вида на планираните дейности и инвестиции по проекта, и НЕ отговарят на критериите за допустимост на дейностите в съответствие с описаното в подраздел 13.2. от условията за кандидатстване, вкл. по отношение на изискванията за вид/тип и съдържание на документите по съответния вид</p>
--	--	--	--



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ



Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.  
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони

Споразумение за изпълнение на стратегия за Водено от общностите местно развитие № РД 50-154/21.10.2016 г.

			<p>дейност. Критерият обобщава оценката по всички представени документи, несъответствията по които са описани за съответния критерий.</p> <p><b>Критерии 19 и 29.</b> За заявления за финансово подпомагане актив „Електронна система за измерване на физическото състояние на спортисти“ не е изпълнено приложимото изискване /според вида и размера на разхода/ по т. 6 от подраздел 14.3 на Условието за кандидатстване за „осигуряване на най-малко три съпоставими независими индикативни оферти в оригинал, съдържащи наименование на оферента, срок на валидност на офертата, дата на издаване на офертата, <u>подпис и печат на оферента</u>, подробна техническа спецификация на активите/услугите, цена в левове или евро с посочен ДДС“. Офертата от Манати УГ Германия, представена в отговор на писмо, е с подпис, но отново без печат.</p> <p><b>Критерий 31.</b> Не е изпълнено изискване по Условието за кандидатстване, подраздел 14.3., т.8 "Оферентите, когато са местни лица, трябва да са вписани в Търговския регистър към Агенцията по вписвания, а <u>оферентите – чуждестранни лица, следва да представят документ за правосубектност съгласно националното им законодателство</u>". Не са представени документи за правосубектност на оферентите – чуждестранни лица "Манати УГ", Германия и "Зала Ге Зет", Полша, необходими за извършване на съответните проверки.</p> <p><b>Критерий 28.</b> Констатирано е, че и трите оферти за машини и прикачен инвентар за поддържане на тревни площи съдържат едни и същи марки и модели оборудване. В отговор на писмо от КППП за изясняване на производителността на оборудването, за което се кандидатства: косачка с пет косилни апарата, роторна косачка, аератор и топ-дресър, е представено допълнение към избраната оферта за доставката им. Поискано е разяснение от кандидата: Как са определени техническите параметри на машините в запитването за оферта по отношение на вида и обема на описаните в бизнес плана услуги за поддържане на тревни площи, както и дали само тези</p>
--	--	--	--



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ



Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.  
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони

Споразумение за изпълнение на стратегия за Водено от общностите местно развитие № РД 50-154/21.10.2016 г.

			<p>марка/модел косачки и прикачен инвентар, предлагани на пазара, съответстват на техническите параметри в запитването за оферти?</p> <p>В отговор на тези въпроси кандидатът пояснява, че <i>"В запитването за оферти за машините за обработване на тревни площи са посочени по няколко минимални технически и функционални характеристики, на които те трябва да отговарят от гледна точка на потребностите за оптимално използване на машини в работата по поддръжка на големи тревни площи. Въз основа на натрупания опит и след консултация със специалисти, съм преценил, че за да бъде най-ефективна работата по поддръжката на тревните терени са необходими машини с такива параметри .... Тези машини придават високо качество на тревната покривка и правят терените на професионално ниво, поради което <u>са скъпи и не всеки собственик на спортен терен може да си ги позволи.</u>"</i></p> <p>При извършена оценка на бизнес плана се установява, че разходът за машини и оборудване с такива показатели, които определят и високата им пазарна цена, НЕ е необходим и НЕ е обоснован предвид планираната им средногодишна натовареност.</p> <p>Твърдението за <i>"потребностите за оптимално използване на машините в работата по поддръжка на големи тревни площи"</i> не съответства на планираните дейности в Таблица 3 „Производствена и търговска програма“ и Таблица 4.4.1. „Средногодишна натовареност“ от бизнес плана, както и в описанието на терените за поддържане - като площ в дка и брой обработки годишно. Преизчисленията на средногодишната натовареност на машините с използване на данните за техния производствен капацитет /взети от допълнената оферта на доставчика/ и планираните от кандидата количества, показват, че всички общо ще работят между 24 и 30 дни годишно.</p>
--	--	--	---



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ



Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.  
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони

Споразумение за изпълнение на стратегия за Водено от общностите местно развитие № РД 50-154/21.10.2016 г.

			<p><b>III. ПРОВЕРКА ЗА ОСНОВАТЕЛНОСТТА НА ПРЕДЛОЖЕНИТЕ ЗА ФИНАНСИРАНЕ РАЗХОДИ</b></p> <p><b>Критерий 1.</b> На база проверка на всички представени документи към подаденото проектно предложение и след комуникация с искане за пояснителна информация, е установено, че разходите НЕ съответстват на дейностите, НЕ са необходими и основателни за изпълнението на проекта, и НЕ са обосновани. Установени са несъответствия между заявените инвестиционни разходи за машини, прикачен инвентар и спортно оборудване - електронна система за диагностика на физическото състояние на спортисти И предвидените за извършване с тях услуги по поддържане на тревни площи и измерване на физически показатели на спортисти.</p> <p>Несъответствията се отнасят до заявяване на разходи за придобиване на материални активи и планиране на приходи от видове услуги, за които не е обоснована пазарна реализация към настоящия момент и за периода на бизнес плана; необосновани и нереалистични (спрямо описаната в бизнес плана пазарна среда) прогнозни приходи и разходи, свързани с осъществяването на тези услуги; липса на изясняване на много ниската себестойност на услугите в частта на горива и консумативи, съобразно техническите спецификации и разходни норми на съответното оборудване, невключени в себестойността разходи за гориво на посочен трактор под наем за използване на прикачен инвентар; поставяне на инвестицията в силна зависимост от реализирането на все още неосъществено инвестиционно намерение на друга фирма на представляващия кандидата; неотстранени в отговор на писмо констатирани нередовности.</p> <p><b>Критерий 2.</b> Несъответствията на предложените от кандидата разходи спрямо изискванията за допустимост по раздел 14. от Условието за кандидатстване са описани в раздел II. по-горе.</p>
--	--	--	---



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ



Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.  
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони

Споразумение за изпълнение на стратегия за Водено от общностите местно развитие № РД 50-154/21.10.2016 г.

			<p><b>Критерий 3.</b> Въпреки, че по формален признак стойността на разходите, попълнена в различните документи е идентична, предвид направените констатации по съответните критерии, разходите НЕ са обосновани от гледна точка на ненужно високата производителност (и стойност) на оборудването спрямо производствената програма и средногодишната натовареност, както и от гледна точка на пазарна реализация на услугите, за които са предназначени.</p> <p><b>VIII. РЕЗУЛТАТИ ОТ АНАЛИЗА НА БИЗНЕС ПЛАНА</b></p> <p>Въведените данни в бизнес плана и изчисленията, направени от кандидата по показателите Нетна настояща стойност - 1 001 159,16 лв.; Вътрешна норма на възвръщаемост - 83,76 %; Индекс на рентабилност - 3,56 и Срок на откупуване на инвестицията- 1,4 години, представят постигане на показателите. Констатациите по отношение на точността и обосноваването на заложените в таблиците от бизнес плана количествените и стойностни данни обаче, поставят под въпрос реалистичността на получените суми в Таблица 12 "Прогноза на нетните парични потоци по проекта", а оттам и верността на изчисленията по предварително дадените показатели. Не е възможно да бъдат направени служебни корекции в таблиците и ново изчисление, тъй като кандидатът не е извършил всички препоръчани от комисията корекции (в отговор на писмо е посочено кои таблици се променят и кои не, но не и обосновка, най-вече за ниската себестойност на единица услуга спрямо предвидената цена за нейното предоставяне). Не е дадено разяснение по въпросите как е формирана себестойността на услугите и на какво се дължи формираната голяма надценка - съотношението между много ниската себестойност/ и ниски разходи общо/ спрямо продажните цени, от което се формират високите нива на приходи, водещи до оптимистичните данни по показателя за рентабилност и кратък срок за откупуване на инвестицията. В отговор на въпрос от Комисията не са обосновани ниските разходи за гориво, дадени в Таблица 11 Себестойност и</p>
--	--	--	---



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ



Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.  
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони

Споразумение за изпълнение на стратегия за Водено от общностите местно развитие № РД 50-154/21.10.2016 г.

			<p>Таблица 6 Разходи за дейността – калкулация, която да е базирана на технически показатели и разходни норми на конкретното оборудване. Също в Таблица 11 не е предвиден разход за гориво за добавения трактор под наем, за който се пояснява (в отговор на въпрос от комисията), че с него ще се осигури работата на прикачния инвентар - топ-дресър и аератор. Не са изпълнени указанията от писмото за корекции на данните в посочените таблици. Направеният анализ по въпросите от Оценителния лист и констатираните несъответствия, особено по отношение на несъществуващ към момента пазар на услугите и недоказано съответствие между много ниските разходи за дейностите при планирани високи приходи и нереалистична надценка от 4800 % за услугата косене и 3531,6 % за услугата аериране, не позволяват извършване на проверка на бизнес плана по обективните финансови показатели.</p> <p><b>По критерий 5.</b> Изводите по отношение на бизнес плана и проекта са: Бизнес планът НЕ доказва съответствие между заложените (в максимално допустимия размер по процедурата) инвестиционни разходи и реална пазарна възможност и налична пазарна среда за използване на капацитета и производителността на избраното за закупуване оборудване. Именно във връзка с пазарната зависимост на предоставянето на планираните количества услуги от изпълнението на бъдещо инвестиционно намерение на друго ЮЛ, не може да се приеме, че бизнес планът е реалистичен, а проектът икономически жизнеспособен и подобряващ икономическата дейност на кандидата. Този извод се налага след детайлна проверка, сравняване и анализ на съдържанието, количествените данни и стойности от бизнес плана, и всички първоначално и допълнително представени документи, свързани с планираните услуги и заявените разходи по проекта. Основните несъответствия, които не позволяват са констатирани във връзка със следните документираните обстоятелства:</p>
--	--	--	---





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ



Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.  
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони

Споразумение за изпълнение на стратегия за Водено от общностите местно развитие № РД 50-154/21.10.2016 г.

			<p>Описано е намерение и е представен Договор за поръчка от 30.11.2022 г. да се поддържат все още <b>НЕСЪЩЕСТВУВАЩИ ПЛОЩИ</b> - спортни терени (в инвестиционно намерение за създаване от друга фирма на представляващия кандидата); Община Разлог, в качеството си на собственик на тревните площи за обществено ползване и на съществуващите спортни терени, е заявила в писмо да МИГ-Разлог, че <b>НЕ</b> възлага и <b>НЯМА</b> намерение да възлага поддържането на обществени тревни площи и стадиони на външен изпълнител. Следователно, посочените в Таблица 3 и Таблица 4.4.1. количества от 1000 дка годишно за услугата косене (25 дка x 50 пъти =1000 дка за първата прогнозна година и планираните над 1000 дка в следващите години), респективно 60 дка за аериране, <b>НЕ СЪОТВЕТСТВАТ</b> на реалната и съществуваща към момента пазарна среда, не са идентифицирани нужди от представянето и ползването на такива услуги, което означава, че изцяло отпадат или силно се редуцират и планираните приходи от тях. Посочените по-горе причини, както и други съпътстващи рискови фактори, като например насочването към изцяло нова икономическа дейност за поддържане на спортни терени и тревни площи и предлагане на услуги по диагностика на физическото състояние на спортисти, която самият кандидат обвързва с планирано, но все още неосъществено инвестиционно намерение за създаване на тренировъчни спортни игрища на друга фирма, <b>НЕ</b> дават основание да се потвърди критерият "Реализацията на дейностите, описани в бизнес плана, ще допринесе за постигане на целите на мярката и на приоритетите и целите на стратегията като цяло".</p>
--	--	--	--